



Bürgerinitiative Bacherpark  
Bacherplatz 2/12  
A-1050 Wien

Wien, 24. Januar 2006  
ak/sk

### **Einladung zu Gesprächen über das Garagenprojekt am Bacherplatz**

Sehr geehrte Damen und Herren der Bürgerinitiative Bacherpark!  
Sehr geehrte Frau Wessely!

Die Verantwortlichen der Stadt Wien, die Bezirksvorstehung Margareten und die IC Garagenentwicklung GmbH & Co Bacherplatz Garage KEG als Projektentwicklerin haben sich darauf verständigt, dass derzeit keinerlei weitere Baumassnahmen am Bacherplatz gesetzt werden.

Wie Sie sicherlich wissen, sind wir im Besitz aller erforderlichen behördlichen Genehmigungen und darüber hinaus auch verpflichtet, das Projekt im Rahmen der abgeschlossenen vertraglichen Bedingungen umzusetzen.

Dennoch wollen wir – in Absprache mit dem Bezirk Margareten und der Stadt Wien - vor allem mit Ihnen als engagierte Bürgerinnen und Bürger das Einvernehmen suchen und die tatsächlichen Fakten austauschen. Vor allem aber den Versuch unternehmen, den möglichen Weg einer Mediation - trotz Ihrer in den Medien kolportierten ablehnenden Haltung gegenüber dieses Lösungsvorschlages - mit Ihnen zu besprechen.

Unser Gesprächsangebot in Absprache mit allen befassten Stellen zielt in zwei Richtungen:

1. Austausch von Fakten, Korrektur manch inkorrekt dargestellten in den gegenständlichen Veröffentlichungen und sämtliche Verbesserungs- und Änderungsvorschläge zum Projekt auf Tauglichkeit zu prüfen und in die Umsetzung entsprechend einzuarbeiten.
2. Im Rahmen einer extern geleiteten Mediation zu versuchen, die gegenständlichen Standpunkte darzulegen, Lösungsansätze zu erarbeiten und vor allem die angespannte Situation im Rahmen von Gesprächen zu deeskalieren.

Zu Punkt 1. ersuchen wir Sie um einen Vorschlag für Zeit und Ort eines Vorgesprächs bzw. um Vereinbarung unter der Tel.Nr. 01/217 121-803. Frau Sandra Kusta steht Ihnen gerne zur Verfügung.

Zu Punkt 2. ersuchen wir Sie um Prüfung und Bekanntgabe Ihres grundsätzlichen Einverständnisses und um personelle Vorschläge, Vorstellungen zur Struktur, zur Teilnahme auf Ihrer Seite, etc.



Sehr geehrte Frau Wessely, sehr geehrte Damen und Herren, wir versichern Ihnen einerseits, dass bei einer Bereitschaft zu einer Mediation in einem vernünftigen Zeithorizont keine weiteren Baumaßnahmen unsererseits gesetzt werden und andererseits, dass auf unserer Seite sowohl die Flexibilität, als auch die Kreativität besteht, das gegenständliche Projekt bei Vorliegen tauglicher Vorschläge und Argumente in einigem Umfang auch zu verändern.

Wir sehen Ihrer Antwort mit großem Interesse entgegen und hoffen, dass wir mit unserem Vorschlag zur weiteren Vorgehensweise die ‚Tür‘ zu einer vernünftigen Auseinandersetzung und Problemlösung geöffnet haben.

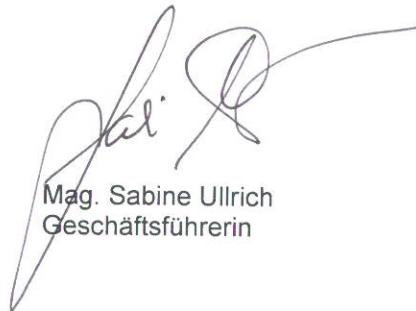
Gerne stehen wir Ihnen für Rückfragen zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

IC Garagenentwicklung GmbH & Co  
Bacherplatz Garage KEG



Dr. Andreas Köttl  
Geschäftsführer



Mag. Sabine Ullrich  
Geschäftsführerin

cc: BV Ing. Kurt Wimmer  
DI Klaus Heimbucher, Büro des amtsführenden Stadtrates für Stadtentwicklung und Verkehr  
Thomas Kluger, SPÖ-Klub Rathaus, Presse